

Обществу с ограниченной ответ-
 Кому ственностью «Стройкомплект»
(наименование застройщика)
 628260, Ханты-Мансийский автономный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
 округ – Югра, г. Югорск,
полное наименование организации —
 ул. Промышленная, 5Б
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ от 19.08.2016
 на строительство с изменениями**

Дата 18.10.2018 ²

№ 86-22-37-2016 ³

Управление архитектуры и градостроительства департамента муниципальной собственности
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
и градостроительства администрации города Югорска
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства ⁴	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие кон- структивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объ- екта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта) ⁴	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Многоквартирный жилой дом по улице Менделеева, 36(стр) в г. Югорске
	Наименование организации, выдав- шей положительное заключение экс- пертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законода- тельством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государ- ственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой» г. Екатеринбург от 04.06.2018
	Регистрационный номер и дата выда- чи положительного заключения экс- пертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законода- тельством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	66-2-1-3-0128-16-01 от 04.06.2018

	положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	86:22:0009001:629
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	86:22:0009001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№ RU – 86322000-0100 от 10.11.2015 Выдан управлением архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Проект планировки 6-го микрорайона, утвержденный постановлением администрации г. Югорска от 24.11.2014 № 6380
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «ГРАДАР» г. Краснотуринск, 2018 г., шифр 07.821.143-00
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ¹² :	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией ¹³ :		
1 этап строительства (в осях 1-2)		
Общая площадь (кв. м):	1880,04	Площадь участка (кв. м): 3910
Объем (куб. м):	9339,91	в том числе подземной части (куб. м): 1615,44
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): 3,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):	789,0	
Иные показатели ¹⁴ :		
Площадь квартир (кв. м)	1308,08	
Количество квартир (шт.)	24	
Площадь встроенных помещений (кв. м)		

2 этап строительства (в осях 3-4)			
Общая площадь (кв. м):	2504,91	Площадь участка (кв. м):	3910
Объем (куб. м):	11358,91	в том числе подземной части (куб. м):	1615,44
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	3,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	788,24		
Иные показатели ¹⁵ :			
Площадь квартир (кв. м)	1754,17		
Количество квартир (шт.)	32		
Площадь встроенных помещений (кв. м)			
5.	Адрес (местоположение) объекта ¹⁶ :	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Менделеева, 36 (стр)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁷ :		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели ¹⁸ :		

Срок действия настоящего разрешения — до « 1 » августа 2020 г. в соответствии с Разделом проектной документации «Проект организации строительства» 07.821.143-00-ПОС¹⁹



Начальник УАиГ ДМСиГ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.К.Каушкина
(расшифровка подписи)

« 18 » октября 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.²⁰

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.